



Республика Крым
Белогорский район
АРОМАТНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
28-я сессия 3-го созыва

РЕШЕНИЕ

25 июня 2026 года

с. Ароматное

№ 142

Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Ароматновское сельское поселение Белогорского района Республики Крым на 2026 год

В целях повышения эффективности управления и распоряжения муниципальной собственностью Ароматновского сельского поселения Белогорского района Республики Крым, в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Ароматновское сельское поселение,

Ароматновский сельский совет РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Ароматновское сельское поселение Белогорского района Республики Крым на 2026 год (прилагается).

2. Настоящее решение обнародовать в соответствии с Уставом поселения, а также на официальном сайте <https://torgi.gov.ru>.

3. Решение вступает в силу со дня его обнародования.

Председатель Ароматновского сельского совета – глава администрации Ароматновского сельского поселения Белогорского района Республики Крым

И.В. Кудинов

Приложение
к решению Ароматновского сельского
совета Белогорского района
Республики Крым
от 25.06.2026 № 142

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН
приватизации муниципального имущества
муниципального образования Ароматновское сельское поселение
Белогорского района Республики Крым на 2026 год

1. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Ароматновское сельское поселение Белогорского района Республики Крым на 2026 год (далее – Прогнозный план) разработан в соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 06.10.2003 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального образования Ароматновское сельское поселение Белогорского района Республики Крым.

2. Основными принципами формирования Прогнозного плана являются:

- повышение эффективности использования муниципального имущества (в том числе уменьшение расходов бюджета на содержание муниципального имущества не используемого для решения вопросов местного значения);
- пополнение доходной части бюджета неналоговыми доходами.

3. Приватизация муниципального имущества осуществляется способами, предусмотренными Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

Приватизация муниципального имущества, переданного в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляется в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

4. В соответствии со ст. 28 Федерального закона Российской Федерации от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» приватизация зданий, строений, сооружений осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельных участков, занимаемых таким имуществом и необходимых для их использования, если иное не предусмотрено федеральным законом.

5. Цена продажи муниципального имущества, включенного в Прогнозный план, определяется на основании отчета об оценке, проведенной в соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 29.07.1998 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

6. Перечень объектов муниципальной собственности, приватизация которых планируется в 2026 году:

НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО				
№ п/п	Наименование объекта	Адрес	Сведения об объекте	Планируемые сроки приватизации
1.	Нежилое здание (баня)	Республика Крым, р-н Белогорский, с. Курортное, ул. Никитиной, 24а	кадастровый номер 90:02:030301:1058, площадью 177,2 кв. м,	2026 год
	и земельный участок, на котором расположено нежилое здание (баня)	Республика Крым, р-н Белогорский, с. Курортное, ул. Никитиной, 24а	кадастровый номер 90:02:030301:83, площадь – 2330 кв. м категория земель – земли населённых пунктов, разрешенное использование – Бытовое обслуживание	