



Республика Крым
Белогорский район
АРОМАТНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
28-я сессия 3-го созыва

РЕШЕНИЕ

25 июня 2026 года

с. Ароматное

№ 143

Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Порядком принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества Ароматновского сельского поселения Белогорского района Республики Крым, утвержденным Решением Ароматновского сельского совета от 24 июля 2025г. № 64, Решением Ароматновского сельского совета от 25 июня 2026г. № 141 «Об утверждении прогнозного плана приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования Ароматновское сельское поселение Белогорского района Республики Крым на 2026 год», Уставом муниципального образования Ароматновское сельское поселение Белогорского района Республики Крым,

Ароматновский сельский совет РЕШИЛ:

1. Осуществить путем проведения электронного аукциона приватизацию муниципального имущества, входящего в состав казны муниципального образования Ароматновское сельское поселение Белогорского района Республики Крым:

- нежилое здание (баня) площадью 177,2 кв. м., кадастровый номер 90:02:030301:1058, расположенное по адресу: Республика Крым, р-н Белогорский, с. Курортное, ул. Никитиной, 24а;
- земельный участок площадью 2330 кв. м., кадастровый номер 90:02:030301:83, расположенный по адресу: Республика Крым, р-н Белогорский, с. Курортное, ул. Никитиной, 24а (далее – Объекты приватизации).

2. Поручить Администрации Ароматновского сельского поселения Белогорского района Республики Крым организовать проведение аукциона по отчуждению Объектов приватизации в соответствии с настоящим решением.

3. Установить начальную цену Объектов приватизации равной их рыночной стоимости на основании отчета об определении рыночной стоимости № 5.14-260ц. от 17.06.2026г., составленного частнопрактикующим оценщиком Сираш Андреем Витальевичем (ИНН 910600010869) в следующем размере:

- для нежилого здания – 1706460 руб. (один миллион семьсот шесть тысяч четыреста шестьдесят) рублей (без учёта НДС);
- для земельного участка – 1289492 руб. (один миллион двести восемьдесят девять тысяч четыреста девяносто два) рублей (без учёта НДС).

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его принятия.

5. Обнародовать настоящее решение в соответствии с Уставом Ароматновского сельского поселения.

Председатель Ароматновского сельского совета – глава
администрации Ароматновского сельского поселения
Белогорского района Республики Крым

И.В. Кудинов