



Республика Крым  
Белогорский район  
АРОМАТНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ  
45-я сессия II-го созыва

РЕШЕНИЕ

29 июля 2022 года

с. Ароматное

№ 326

О внесении изменений в Порядок определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Ароматновское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, утвержденный решением Ароматновского сельского совета № 136 от 30.10.2020г.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 6 октября 2003 г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», поручением Главы Республики Крым № 1/01-32/3349 от 28.06.2022г., руководствуясь Уставом муниципального образования Ароматновское сельское поселение Белогорского района Республики Крым,

Ароматновский сельский совет - РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок определения размера арендной платы, платы за установление сервитута, в том числе публичного, платы за проведение перераспределения земельных участков, размера цены продажи земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования Ароматновское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, утвержденный решением Ароматновского сельского совета № 136 от 30.10.2020г. (далее – Порядок), следующие изменения:

1.1. Подпункт 1 пункта 2.11 раздела 2 Порядка изложить в новой редакции следующего содержания:

«1) 5 процентов кадастровой стоимости земельного участка с разрешенным использованием для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), на котором расположен жилой дом, собственнику такого жилого дома.

Определить, что существенными условиями, при которых цена продажи земельных участков будет составлять 5 процентов от кадастровой стоимости земельного участка являются:

- соответствие вида разрешенного использования земельного участка виду разрешенного использования, предусмотренному правилами землепользования и застройки Ароматновского сельского поселения;

- истечение пяти лет с момента возникновения права собственности на жилой дом.»

2. Настоящее Решение вступает в силу с момента его официального обнародования.

3. Обнародовать настоящее решение в соответствии с Уставом муниципального образования.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, экономике, финансам и налоговой политике (председатель комиссии Ковальчук М.В.).

Председатель Ароматновского сельского совета – глава администрации Ароматновского сельского поселения

И.В.Кудинов

