



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БЕЛОГОРСКИЙ РАЙОН
АРОМАТНОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

РЕШЕНИЕ № _____ проект

«___» _____ 2024г. направлен на проверку 13.06.2024 года
с. _____

**О внесении изменений в Порядок предоставления жилых помещений
муниципального специализированного жилищного фонда муниципального
образования Ароматновское сельское поселение Белогорского района
Республики Крым, утверждённый Решением Ароматновского сельского
совета № 311 от 27.05.2022г.**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14 февраля 2024 г. № 14-ФЗ «О внесении изменений в статьи 57 и 95 Жилищного кодекса Российской Федерации», Уставом муниципального образования Ароматновское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, Ароматновский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Внести в Порядок предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда муниципального образования Ароматновское сельское поселение Белогорского района Республики Крым, утверждённый Решением Ароматновского сельского совета № 311 от 27.05.2022г. (далее – Порядок) следующие изменения:

1.1. Пункт 4.11 Раздела 4 Порядка изложить в новой редакции:

«4.1. Жилые помещения маневренного фонда предоставляются гражданам для временного проживания по основаниям, установленным статьями 95, 106 Жилищного кодекса Российской Федерации, из расчета не менее шести квадратных метров жилой площади на одного человека при наличии свободных жилых помещений в составе маневренного фонда:

- в связи с капитальным ремонтом или реконструкцией дома, в котором находятся жилые помещения, занимаемые ими по договорам социального найма;

- в связи с утратой жилого помещения в результате обращения взыскания на эти жилые помещения, приобретенные за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения, и заложенные в обеспечение возврата кредита или целевого займа, если на момент обращения взыскания такие жилые помещения являются для них единственными;

- если единственное жилое помещение стало непригодным для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств;

- в случае, если жилые помещения стали непригодными для проживания, в том числе в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

- в иных случаях, предусмотренных законодательством, в том числе для временного проживания граждан, занимающих по договору социального найма жилые помещения муниципального жилищного фонда, до предоставления им жилого помещения меньшего размера, взамен занимаемого жилого помещения (часть 1 статьи 81 Жилищного кодекса Российской Федерации).»

1.2. Раздел 4 Порядка дополнить пунктом 4.5 следующего содержания:

«4.5. Жилое помещение должно предоставляться гражданам по месту их жительства (в границах соответствующего населенного пункта) общей площадью на одного человека не менее нормы предоставления. При наличии согласия в письменной форме граждан по решению Администрации Ароматновского сельского поселения по месту их жительства жилое помещение может быть предоставлено в другом населенном пункте на территории Ароматновского сельского поселения.»

2. Обнародовать настоящее решение на информационном стенде в здании администрации Ароматновского сельского поселения, расположенного по адресу: Республика Крым, Белогорский район, с. _____, ул. _____, ____, на официальном сайте администрации Ароматновского сельского поселения в сети «Интернет» _____ и в ГИС РК «Портал Правительства Республики Крым» на странице Ароматновского сельского поселения: https://_____.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

**Председатель Ароматновского сельского совета – глава
администрации Ароматновского сельского поселения
Белогорского района Республики Крым**

И.В.Кудинов